

# Køb en folkeaktie og få andel i Fremtidens Vejstrup Forsamlingshus



Søndag den 20. september får du besøg af repræsentanter for Vejstrup Forsamlingshus. De kommer to og to, og deres ærinde er at sælge folkeaktier til fordel for det kommende byggeprojekt. Med denne lille folder vil vi gerne opdatere dig på planerne for projektet, så du ved, hvad dine penge går til. Forsamlingshusets repræsentanter vil også efter bedste evne svare på spørgsmål, og ved forsamlingshuset bliver der ophængt en planche med information. Repræsentanterne medbringer dokumentation, der viser, at de er udsendt af forsamlingshuset.

Venlig hilsen Bestyrelsen



## Mødestedet i Vejstrup

## Hvad går projektet ud på?

Formålet med byggeriet er først og fremmest at forvandle vores nedslidte forsamlingshus til et velfungerende mødested med moderne faciliteter og god akustik. Ambitionen er at indrette Sydfyns bedste fest- og mødelokaler, hvor alle befinder sig godt, hvad enten de deltager i en familiefest eller en af de mange spændende aktiviteter, som Vejstrup Forsamlingshus tilbyder.

Efter borgerønske er der lagt vægt på, at konturerne af det gamle hus træder frem i arkitekturen, og tilbygningerne udføres i genbrugstegl, der matcher den eksisterende bygning. Genbrug og bæredygtighed er i det hele taget vigtige nøgleord i byggeriet.

Den store sal er central i huset, og det er planen at bevare de smukke detaljer og bringe lofts-hvælvingen tilbage. Det bliver dog i et nyere udtryk og med et materialevalg, der ikke går på kompromis med akustikken.



Som noget helt nyt indrettes der en café, hvor områdets borgere kan mødes til en uformel hyggesnak. Her kan også forbigående gøre et stop og måske nyde en kop kaffe i caféen eller på den overdækkede terrasse mod gadekæret.

Caféen skal drives af frivillige, og udgangspunktet er, at salget i stor udstrækning skal basere sig på lokale råvarer.

På den oprindelige tilbygnings flade tag er det tanken at indrette en legeplads til mindre børn, og fra en udsigtsrepos i 2. sals højde kan man nyde en storslået udsigt mod vandet og Langeland.

## Hvornår skal det nye mødested stå færdigt?

Der arbejdes mod at udføre byggeriet i løbet af 2022, sådan at det nye hus kan tages i brug senest 1. marts 2023.

## Hvor stort er projektets budget?

Anlægsbudgettet er på 8 mio. kr., som overvejende bliver frembragt ved at søge fonde. Svendborg Kommune har bevilget 500.000 kr., hvilket samtidig er en flot anerkendelse af projektet.

For at opnå støtte fra fonde, skal vi selv skaffe en del af pengene. Det opnår vi gennem udlejning af huset, overskud på arrangementerne i foreningen, ved salg af folkeaktier og erhvervsaktier samt ved at optage lån. Folkeaktier, erhvervsaktier og husets eget bidrag forventes at indbringe minimum 300.000 kr. Generalforsamlingen har desuden vedtaget, at der kan optages lån på op til 750.000 kr. Ved aktiesalgets start har vi allerede tilsagn om donationer for 45.000 kr.

Ved forsamlingshuset bliver der opstillet et "pengometer", som viser udviklingen i pengeindsamlingen, så læg vejen forbi og tjek barometerstanden.

## Hvordan er projektet blevet til?

Generalforsamlingen i Vejstrup Forsamlingshus vedtog i 2019 et visionsoplæg, som bestyrelsen fik mandat til at arbejde videre med. Der blev derefter nedsat en byggegruppe og skrevet kontrakt med Gråbrødre Arkitekter, som har rådgivet og tegnet skitseoplægget. Oplæg-



get er blevet til i dialog med deltagerne på tre borgermøder og vedtaget af generalforsamlingen i 2020.

## **Hvad er en folkeaktie?**

En folkeaktie er beviset for en pengegave givet som støtte til et projekt. Aktien giver ikke afkast, men man får en slags andel i projektet – i dette tilfælde Vejstrup Forsamlingshus.

## **Hvorfor skal jeg købe en folkeaktie?**

Når du køber en folkeaktie, får du ikke blot en andel i huset - du bidrager væsentligt til det økonomiske fundament og til at mindske størrelsen af et eventuelt byggelån. Dine penge går direkte til byggeriet, mens husets drift fortsat bliver finansieret af udlejninger og overskud på aktiviteter.

## **Hvad koster en folkeaktie?**

Minimumsprisen på en folkeaktie er 100 kr., men du bestemmer, hvor stort et beløb, der derudover skal stå på din aktie. Jo mere, vi samler ind, jo større er chancen for at opnå støtte fra fonde.

## **Hvordan betaler jeg?**

Du kan betale med kontanter, ved bankoverførsel eller på MobilePay. Bankoverførsel: 5986 - 1170179. MobilePay nr.: 56904

## **Hvad nu hvis?**

De penge, vi samler ind, vil blive sat ind på en særlig konto, indtil de skal bruges i byggeriet. Skulle det utænkelige ske, at der ikke gennemføres noget projekt, så får du dine penge tilbage.

# **På gensyn på søndag d. 20. september**

**Du kan læse mere på [www.vejstrupforsamlingshus.dk](http://www.vejstrupforsamlingshus.dk)**